

〔商品概要説明書〕

みなと住宅資金つなぎローン（無保証口）

（２０２５年１月６日現在）

1. 商 品 名	みなと住宅資金つなぎローン（無保証口）
2. ご利用いただける方	①みなと銀行の保証付住宅ローンをお申込みいただき、保証会社から保証決裁を受けている方 ②団体信用生命保険に加入できる方
3. お使いみち	住宅建設資金の住宅ローンのつなぎ資金
4. ご融資金額	つなぎ融資の対象となる住宅ローンの保証決裁額以内。 （１００万円以上１万円単位）
5. ご融資期間	最長１２ヶ月以内。 ただし、つなぎ融資の対象となる住宅ローンの融資実行日まで。
6. 金利種類	固定金利 ※適用金利についてはみなと銀行取扱店にご確認ください。
7. ご融資形態	一覧払手形併用証書貸付
8. ご返済方法	期限内一括返済 利息は本ローン実行日から元金一括返済日までのものを一括後払いしていただきます。（１年３６５日の日割計算） ※つなぎ融資の対象となる住宅ローンの実行日に一括返済していただきます。
9. 担 保	無担保
10. 保 証 人	原則不要。 ただし、つなぎ融資の対象となる住宅ローンで、連帯債務者または連帯保証人となる方は、連帯保証人になっていただきます。
11. 損 害 金	年 14.0%（年３６５日の日割計算）
12. 団 体 信 用 生 命 保 険	第一生命団信にご加入いただきます。
13. 手 数 料	新規取扱手数料・・・・・・・・１１０，０００円
14. そ の 他	金利、返済額の試算等については窓口へお問い合わせください。

〔みなと住宅資金つなぎローン（無保証口）〕

当社が契約している指定紛争解決機関
 一般社団法人全国銀行協会
 連絡先：全国銀行協会相談室
 電話番号 0570-017109【ナビダイヤル】
 （一般電話・公衆電話からは
 市内通話料金でご利用いただけます）
 または 03-5252-3772