

2018年4月25日

各位

株式会社 みなと銀行

「〈みなと〉移住ローン」の商品改定について

みなと銀行（頭取 服部 博明）では、2018年4月より、「〈みなと〉移住ローン」の商品内容を下記の通り改定しましたので、お知らせします。

本ローンは、2016年10月、兵庫県内の9市町（指定金融機関先）へ移住（予定含む）された方を対象に設けた商品で、金利を同種ローンよりも優遇するなどして、これまで多くの方にご好評を頂いております。

今回の商品改定は、「ひめじ創生戦略・播磨圏域連携中枢都市圏ビジョンの推進の連携協力に関する協定」の対象15市町（指定金融機関先5市町含む）を、指定金融機関先9市町と同様に対象に加えるもので、同地域への移住者を金融面からサポートしてまいります。

みなと銀行は、今後も地域の皆さまへの様々な金融・情報サービスの提供を通じて、地域経済の活性化に向けて、取組んでまいります。

記

【〈みなと〉移住ローン 商品概要】

1. 対象となる市町（五十音順） ___下線が今回追加した10市町

相生市	赤穂市	<u>市川町</u>	稲美町	小野市
<u>加古川市</u>	加西市	加東市	<u>神河町</u>	上郡町
<u>佐用町</u>	<u>宍粟市</u>	<u>太子町</u>	<u>高砂市</u>	<u>たつの市</u>
播磨町	<u>姫路市</u>	<u>福崎町</u>	南あわじ市	

2. 商品概要 (2018年4月17日時点)

商品名	〈みなと〉移住ローン	
	①自由型	②リフォーム型
お借入金額	当行が指定する市町へ、他の市町から移住された方 ・但し、本（正式）申込み時点で移住後6ヶ月以内である等、商品毎に所定の要件があります。 ・移住に伴い、転職直後の方や就職内定者の方も対象となります。	
お使いみち	自由（事業資金は不可）	移住に伴うリフォーム資金（同左）
ご融資金額	10万円以上300万円以内	10万円以上500万円以内
ご融資期間	6ヶ月以上7年以内 最長6ヶ月以内の元金返済の据置が可能	6ヶ月以上10年以内
ご融資利率	固定利率 年5.0%	固定利率 年3.0%
担保・保証人	不要。但し、保証会社に連帯保証人が必要となる場合があります。	
保証会社	株式会社 セディナ	

(その他)

- 商品説明書や、返済額の試算等は、最寄りの支店窓口までお問い合わせ下さい。
- ご利用に際しては、当行所定の審査があり、審査の結果、ご希望に添えない場合がございます。あらかじめご了承ください。

以上

<みなと>移住ローン商品概要

	自由型	リフォーム型
ご利用いただける方	以下の項目を全て満たす個人の方 ●お申込み時満20歳以上、最終返済時満75歳以下の方 ●日本国籍を有する方、又は永住許可を受けている外国人の方 ●安定した収入が継続して得られる方または得られる見込みのある方 ※仮申込み時点で大学等に在学中で6ヵ月以内に就職することが内定している方(就職内定者)及び新卒者(卒業後1年以内の方)で安定した収入の見込める方もお申込み可能です。 ●保証会社の保証が受けられる方	●原則として本(正式)申込み時点で当行が指定する市町へ移住後6ヵ月以内とし、かつリフォーム対象物件に居住していること。ただし、リフォーム対象物件を所有し(一部所有を含む)、今後居住予定の方も本(正式)申込み可能です。 ●当行が指定する市町へ、他の市町から移住し、居住する建物をリフォームされる方
お申し込み	自由 ※事業性資金にはご利用いただけません。 ※当行の他のローンの借換えにはご利用いただけません。	移住に伴うリフォーム資金 (1)自宅のリフォーム工事費用、エクステリア工事費用およびリフォーム工事を伴う大型家具・家電の購入費用 (2)エコリフォーム(太陽光発電、オール電化、ガス発電等)資金等 ※お支払先へご融資金を振込みできる資金とさせていただきます。ただし、50万円までは振込不要とすることも可能です。 ※お借入前3ヵ月以内の支払い済み資金も、領収書の確認により、対象とすることができます。 ※事業性資金にはご利用いただけません。 ※他のローンの借換えにはご利用いただけません。
ご融資金額	10万円以上 300万円以内(1万円単位)	10万円以上 500万円以内(1万円単位)
ご融資期間	6ヵ月以上 7年以内(1ヵ月単位) ただし、上記ご融資期間のうち、最長6ヵ月以内として元金返済据置とすることが可能です。	6ヵ月以上 10年以内(1ヵ月単位) ただし、上記ご融資期間のうち、最長6ヵ月以内として元金返済据置とすることが可能です。
ご融資利率	固定金利 年5.0%	固定金利 年3.0%
ご返済方法	毎月元利均等返済。融資額の50%以内で年2回のボーナス返済の併用ができます。	
担保・保証人	不要です。ただし、保証会社に対して連帯保証人が必要となる場合もあります。	
保証会社	㈱セディナ	
保証料	不要です。(当行が負担します)	
その他	店頭にて説明書をご用意しております。返済額の試算等については表面のフリーダイヤルまたは窓口へお問い合わせください。	

- お申込み内容確認のため、当行ならびに保証会社からご自宅、お勤め先に担当者の個人名でお電話させていただく場合がありますのでご了承ください。
- ご本人確認書類をご提出いただいた後に審査の結果をお伝えします。ご提出いただいたご本人確認書類の写しは返却いたしかねますので予めご了承ください。

ご本人確認書類について

以下のいずれかのA4サイズのコピーを1部、仮審査申込書と共にFAXしていただくか、窓口へご提出ください。
(現在有効で、かつお名前・現住所・生年月日が記載されている次のいずれかの書類のコピーをご用意ください)

- 運転免許証<表面、変更事項のある方は両面>
- 健康保険証<お名前・現住所および被保険者・被扶養者の記載面>
- パスポート<写真および現住所のページ>
- 外国人の方は、上記いずれかの書類に加え、永住許可を受けていることがわかる書類

FAXいただいたご本人確認書類・仮審査申込書は返却いたしかねますのであらかじめご了承ください。また追加で他の書類のご提示をお願いする場合があります。

FAXの場合

ご記入もれがないかをご確認のうえ、切り取り線より切り離した申込書とご本人確認書類のコピー(A4サイズ)をFAXしてください。
番号をお間違えないよう送信願います。

- 正式申込の際にご留意いただくこと**
- 仮審査申込書をFAX送信等によりお申込みいただき、審査終了後、仮審査結果をお電話にて回答いたします。審査の結果、ローンのご利用が可能の方は、ご本人様に下記の必要書類をご持参のうえご来店いただき、正式にお申込みいただくこととなります。
- 運転免許証、健康保険証、パスポートのいずれか(外国人の方は、永住許可を受けていることがわかる書類をお持ちください。)
 - 移住後の住民票の写し(発行後6ヵ月以内) ※ただし以下に該当する方は不要です。
 - リフォーム型の場合で、今後移住予定且つリフォーム対象物件を所有している場合は、リフォーム対象物件の不動産登記簿謄本(発行後3ヵ月以内)
 - ご返済用口座のお届け印
 - 正式申込される金額が300万円を超える場合(リフォーム型のみ)、所得証明書類をご持参いただけます。
 - リフォーム型の場合は、資金使途確認書類をご持参いただけます。(一部不要な場合があります。)
 - 就職内定者の方は、内定通知書等、就職内定していることがわかる書類
 - 新卒者の方は、健康保険証

※新規に口座を開設される方は、別途書類が必要となる場合がございますので、取扱営業店までお問い合わせ頂きますようお願いいたします。

(平成30年4月17日現在)

みなと銀行が指定する市町へ移住される方限定!



<みなと>移住ローン

※当行が指定する市町へ移住される方に限ります。詳しくは商品概要をご確認ください。

自由型 年 **5.0%** (固定金利)

引っ越し費用・家具・家電の購入などの資金に

ご融資金額 **300万円まで** お使いみち **おつかいみち自由**
(事業資金にはご利用いただけません)

リフォーム型 年 **3.0%** (固定金利)

移住先の増改築やバリアフリー工事の資金に

ご融資金額 **500万円まで** お使いみち **移住に伴うリフォーム資金**
(事業資金にはご利用いただけません)

●【みなと銀行ホームページ】

<http://www.minatobk.co.jp/>

●お問い合わせフリーダイヤル

0120-137-105

受付時間 平日(土日祝除く) 午前9:00~午後5:00

想いを、まちへ。

